

# 中共泰州市委组织部

## 中共泰州市住房和城乡建设局党组

### 文件

泰建党〔2021〕26号

---

## 关于命名 2020 年度党建引领物业管理服务 工作市级示范点的通知

各市（区）委组织部，医药高新区党工委组织部，各市（区）住房和城乡建设局：

2020 年，各市（区）物业行业党委围绕“五美六优”住宅区创建目标，深入推动党建融入物业管理，切实发挥党的政治优势、组织优势，不断强化基层党组织对社区物业管理工作的领导，积极破解物业管理难题，不断提升居民生活幸福感，大力开展党建引领物业管理服务工作市级示范点创建工作，涌现出一批党建赋能、多元参与、合力攻坚的创新案例和优秀典型。为表彰先进、带动共进，充分发挥示范引领作用，决定命名滨江国际商务中心等 30 个项目为 2020

年度党建引领物业管理服务工作市级示范点。

希望被命名的示范点珍惜荣誉、再接再厉，立足新起点，再创新佳绩、实现新发展。各地各单位要以先进典型为标杆，认真学习借鉴市级示范点的经验做法，扎实推进党建引领物业管理服务工作走深走实、落地见效，建立健全党组织领导下的社区居委会、物业企业、业委会等多方联动运行机制，以实现治理体系顺美、环境整治优美、服务优质馨美、安全稳定和美、居民生活甜美为目标，不断提升泰州物业管理服务水平。

附件：2020 年度党建引领物业管理服务工作市级示范点  
名单

中共泰州市委组织部  
党组

中共泰州市住房和城乡建设局

2021 年 7 月 26 日

附件

## 2020 年度党建引领物业管理服务工作 市级示范点名单

| 序号  | 示范点名称    | 党组织名称                     | 物业企业名称               |
|-----|----------|---------------------------|----------------------|
| 靖江市 |          |                           |                      |
| 1   | 滨江国际商务中心 | 江苏深华时代物业集团有限公司党支部         | 江苏深华时代物业集团有限公司       |
| 2   | 中虹花苑     | 江苏深华时代物业集团有限公司党支部         | 江苏深华时代物业集团有限公司       |
| 3   | 春江花城别墅区  | 江苏嘉誉物业管理有限公司党支部           | 江苏嘉誉物业管理有限公司         |
| 4   | 中天城市景园   | 苏州中天物业管理有限公司靖江分公司靖江分公司党支部 | 苏州中天物业管理有限公司靖江分公司    |
| 泰兴市 |          |                           |                      |
| 5   | 城市之心     | 浙江佳源物业服务集团有限公司泰兴分公司党支部    | 浙江佳源物业服务集团有限公司泰兴分公司  |
| 6   | 凤凰和泰     | 济川街道北站社区凤凰和泰党支部           | 江苏保华物业管理有限公司泰兴分公司    |
| 7   | 逸景园      | 江苏青扬物业管理有限公司党支部           | 江苏青扬物业管理有限公司         |
| 8   | 秋泽苑      | 江苏新能源物业服务集团有限公司泰兴分公司党支部   | 江苏新能源物业服务集团有限公司泰兴分公司 |
| 兴化市 |          |                           |                      |
| 9   | 典雅居      | 兴化市昭阳街道儒学社区委员会典雅居党小组      | 江苏金开物业管理有限公司         |
| 10  | 景范康城     | 兴化市临城街道十里亭社区党总支润嘉党支部      | 江苏省兴化润嘉物业服务有限公司兴化分公司 |
| 11  | 欣恒彩城小区   | 兴化市昭阳街道文峰社区委员会彩城红管家党支部    | 兴化市园林绿洲物业服务有限公司      |

|            |      |                        |                      |
|------------|------|------------------------|----------------------|
| 12         | 张庄新苑 | 兴化市垛田街道张庄新苑党支部         | 兴化板桥物业管理有限公司         |
| <b>海陵区</b> |      |                        |                      |
| 13         | 凤鸣雅苑 | 广东碧桂园有限公司泰州分公司党支部      | 碧桂园生活服务集团股份有限公司泰州分公司 |
| 14         | 同济家园 | 泰州市公元物业管理有限公司党支部       | 泰州市公元物业管理有限公司        |
| 15         | 宝带花园 | 泰州市银泰物业管理有限公司党支部       | 泰州市银泰物业管理有限公司        |
| 16         | 七里香溪 | 泰州市银泰物业管理有限公司党支部       | 泰州市银泰物业管理有限公司        |
| 17         | 凤城国际 | 海陵区高桥社区党总支凤城国际党小组      | 泰州美和凤城国际物业服务有限公司     |
| 18         | 扬州花园 | 泰州市广厦物业管理中心党支部         | 泰州市广厦物业管理中心          |
| <b>高港区</b> |      |                        |                      |
| 19         | 水岸帝景 | 嘉誉物业有限公司高港分公司党支部       | 盐城市嘉誉物业有限公司高港分公司     |
| 20         | 美岸栖庭 | 泰州市顺德物业管理有限公司党支部       | 泰州市顺德物业管理有限公司        |
| 21         | 鑫港花苑 | 泰州市高港区口岸街道港城物业管理服务站党支部 | 泰州市高港区港城物业管理服务站      |
| 22         | 三星嘉苑 | 泰州高港嘉苑物业管理有限公司党支部      | 泰州高港嘉苑物业管理有限公司       |
| <b>姜堰区</b> |      |                        |                      |
| 23         | 帝景蓝湾 | 江苏恒联物业管理有限公司党支部        | 江苏恒联物业管理有限公司         |
| 24         | 康华新村 | 江苏恒联物业管理有限公司党支部        | 江苏恒联物业管理有限公司         |
| 25         | 福田花园 | 泰州市姜堰区罗塘街道福田花园业委会党支部   | 泰州博洲物业有限公司           |
| 26         | 锦联新区 | 泰州市姜堰区三水街道锦联社区委员会      | 泰州市锦联物业管理有限公司        |

| 医药高新区 |          |                            |                         |
|-------|----------|----------------------------|-------------------------|
| 27    | 华润国际花园   | 华润置地（北京）物业管理有限责任公司泰州分公司党支部 | 华润置地（北京）物业管理有限责任公司泰州分公司 |
| 28    | 龙凤家园     | 江苏福泰物业管理有限公司党支部            | 江苏福泰物业管理有限公司            |
| 29    | 康居新城（东苑） | 泰州市银泰物业管理有限公司党支部           | 泰州市银泰物业管理有限公司           |
| 30    | 御园       | 中共泰州市海通物业服务有限责任公司党支部       | 泰州市海通物业服务有限责任公司         |